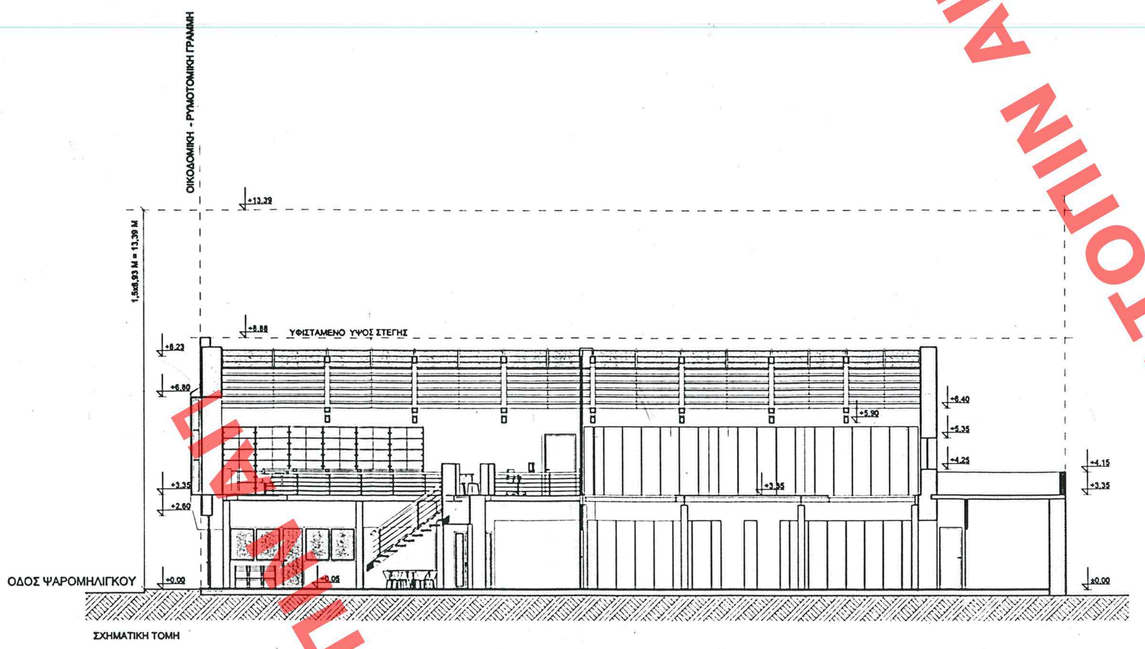
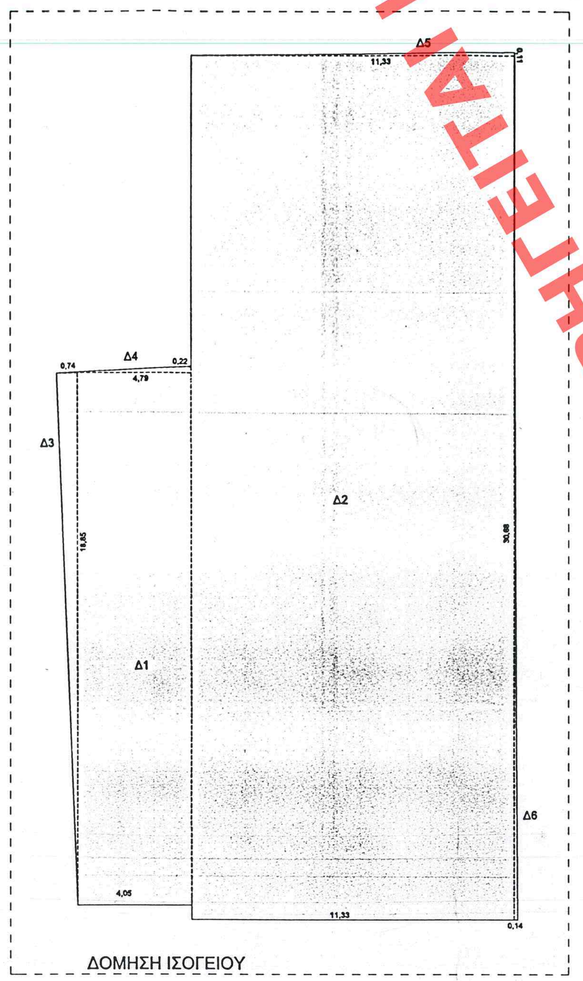




ΔΟΜΗΣΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

1.ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΒΓΔΕΖΑ=485,91 τ.μ.

2.ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Υ=ΤΟΜΕΑΣ ΑΡΧΑΙΟΛ. 2, ΦΕΚ 312Δ/78, Ε=200,00 τ.μ.,Π=10,00 μ.
ΠΡΟ ΤΟΥ 09/06/73, Ε=112,50 τ.μ.,Π=6,00 μ.

ΚΑΛΥΨΗ: 70% ΣΥΝΕΧΕΣ
ΣΥΝΤΕΛ. ΔΟΜΗΣΗΣ: 1,40
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: 7,00 μ.
ΟΡΟΦΟΙ : 2

3. ΚΑΛΥΨΗ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
Κ1+Κ2+Κ3+Κ4+Κ5+Κ6=
=(4,05x18,85)+(30,52x11,33)+(1/2x18,85x0,74)+(1/2x4,79x0,22)+(1/2x11,33x0,11)+(1/2x0,14x30,52)=
=76,34+345,79+6,97+0,52+0,62+2,13=432,37 τ.μ.

4. ΔΟΜΗΣΗ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
ΙΣΟΓΕΙΟ
Δ1+Δ2+Δ3+Δ4+Δ5+Δ6=
(4,05x18,85)+(30,52x11,33)+(1/2x18,85x0,74)+(1/2x4,79x0,22)+(1/2x0,11x11,33)+(1/2x30,52x0,14)=
=76,34+345,79+6,97+0,52+0,62+2,13=432,37 τ.μ.

ΟΡΟΦΟΣ
Α1+Α2+Α3+Α4+Α5+Α6=
(4,05x18,85)+(26,03x11,33)+(1/2x18,85x0,74)+(1/2x4,79x0,22)+(1/2x26,03x0,14)+(1,60x0,60)=
=76,34+294,91+6,97+0,52+1,82+0,96=381,52 τ.μ.

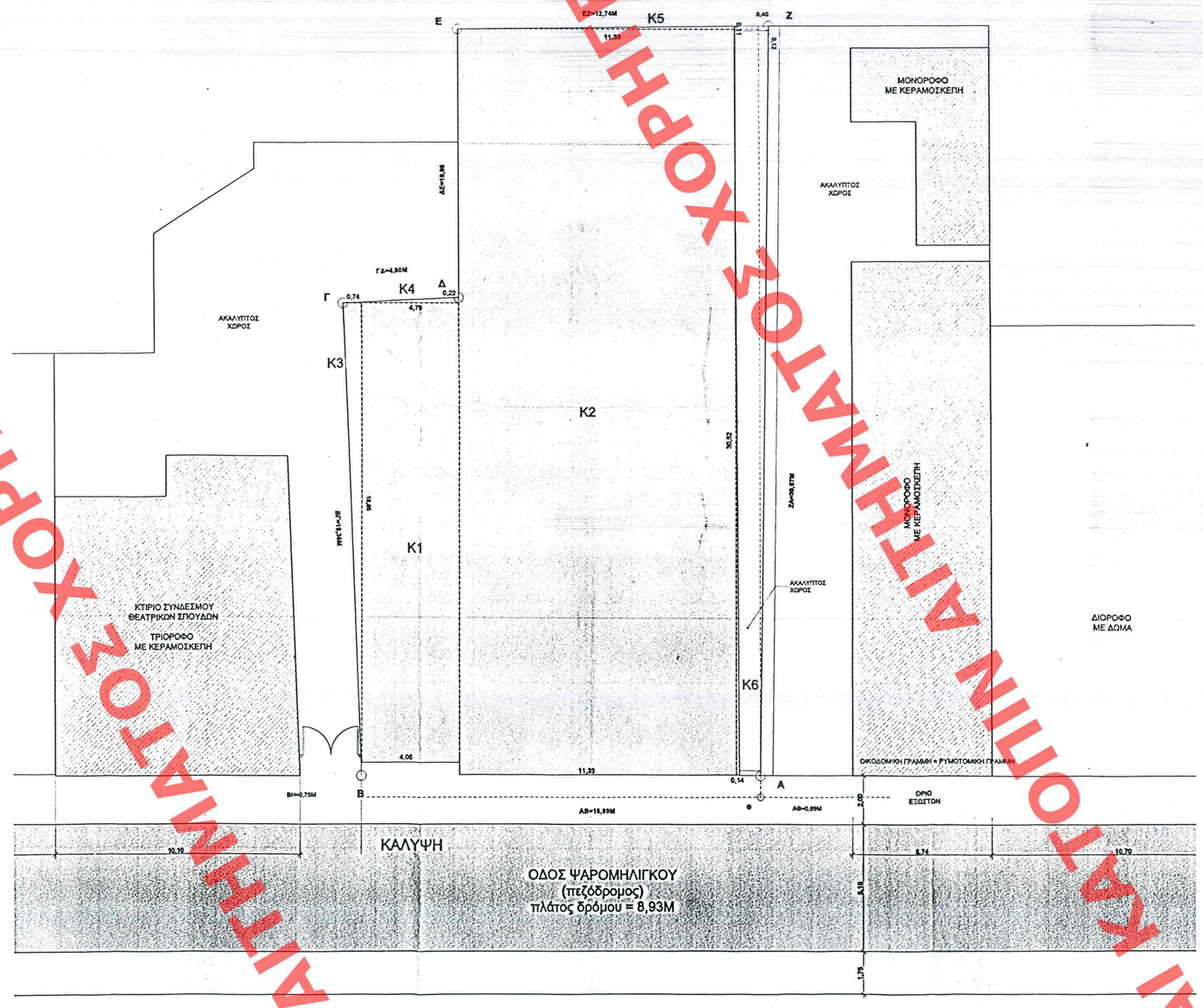
ΣΥΝΟΛΟ ΔΟΜΗΣΗΣ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ=432,37 τ.μ.+381,52 τ.μ.=813,89 τ.μ.

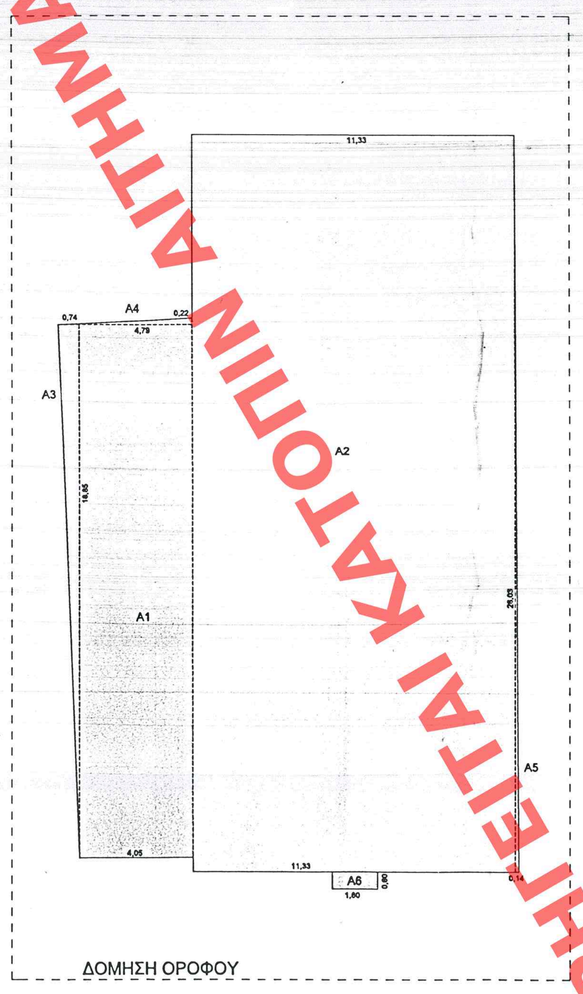
5. ΥΨΟΣ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ= 8,88 μ.

6. ΟΓΚΟΣ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ=[(4,05x18,85)+(1/2x18,85x0,74)+(1/2x4,79x0,22)x6,02]+[(26,03x11,33)+
+(1/2x26,03x0,14)x5,90]+[(4,49x11,33)+(11,33x0,11)x3,35]+(1,60x0,60)x3,45]=
=(76,34+6,97+0,52)x6,02+(294,91+1,82)x5,90+(50,87+1,24)x3,35=504,65+1750,70+174,56+3,31=2 433.22 κ.μ.

7. ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΕΙΣ : Γ' ΖΩΝΗ ΓΚΑΡΑΖ (ΓΡΑΦΕΙΑ) - 1 ΘΕΣΗ ΑΝΑ 60 τ.μ.
813,89 τ.μ./60=14 ΘΕΣΕΙΣ

Ο.Τ. 102





ΔΟΜΗΣΗ ΟΡΟΦΟΥ

Γ 1208/02
"Καθορισμού ανηκόντων όρων 5ου περι-
ορισμών δόμησης διατηρητέου κτιρίου
που βρίσκεται στην περιοχή Κεραμεικού,
επί της οδού Ψαρομηλίγκου 22, εντός
του ρυμοτ. σχεδίου Αθηνών"
ΦΕΚ. 2

Αρ. Φ. 9/03

14 Ιανουαρίου
Δ/ντής
Σ. Γιαννακόπουλος

ΕΛΗΜΟΣΙΕΥΘΗ ΣΕ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 62 ΦΥΛΛΟ ΤΟΥ
Δ ΤΕΥΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ 5-2-03

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: Ψαρομηλίγκου αρ. 22- Κεραμεικός

ΘΕΜΑ: Ειδικη ρυθμιση

ΣΤΕΡΕΩΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΤΗΡΙΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΨΑΡΟΜΗΛΙΓΚΟΥ 22 ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ ΑΡΧΕΙΟΥ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΥΠ.ΠΟ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ 7
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2001

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΙ ΜΕΛΕΤΗ
Σ.ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΥ, Α.ΠΑΣΟΥΛΑΣ

ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ